

# Renta departamento en el norte de Merida

## Montes de Ame de 2 recamaras Amueblado

**\$14,000 MXN** EN RENTA

Montes de Ame, Mérida



2

Recámaras

2

Baños

1

Estacionamientos

101 m<sup>2</sup>

de construcción

**EB-WS8456**

ID

### Descripción

Departamento equipado y amueblado&nbsp;ubicado al norte de Mérida, Montes de Amé, con excelente ubicación muy cercano a restaurantes, comercios y centros comerciales.

#### Distribución:

- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- Recámara secundaria.
- Recámara principal con baño.
- 1 baño compartido.
- Área de lavado.
- 1 cajon de estacionamiento techado.
- 1 cajon de estacionamiento para visitas con lonaria.

#### Equipamiento:

- Sillón largo con 2 almohadas.
- 2&nbsp;sillones individuales con 2 cojines cada uno.&nbsp;
- Mesa pequeña de centro.

### Características

- Aire acondicionado
- Cocina
- No se aceptan mascotas

- 2 mesitas en esquineros&nbsp;
- Mesa de cristal con sus 4 sillas
- Parrilla de inducción de 4 quemadores.
- Refrigerador dos&nbsp;
- Gaveteros superiores e inferiores en cocina.
- Mesetas en granito.
- 1 cama con buros, cabecera y 2 plantas decorativas, closet.
- 1 Cama con buros, cabecera, 2 lamparas, closet&nbsp;
- Fijos de cristal en área de regadera, espejos con luz en ambos baños.
- 1 Aire acondicionado en sala comedor.
- 1 Aire acondicionado en recamara, secundaria, ventilador de techo con lampara.
- 1 Aire acondicionado en recámara principal, ventilador de techo con lampara.
- Persianas black out todo en área social y recámaras.
- Mosquiteros en todo el departamento.
- Calentador.
- El departamento se entrega con cuadros y decoración.

\*NO MASCOTAS.

#### REQUISITOS:

- Carp.
- CIF.
- Generales (Ine).
- Un mes de renta por adelantado.
- Un mes de depósito.
- Pago de gastos legales.
- Aval con propiedad en Mérida libre de gravamen&nbsp;(o doble deposito).
- Referencias personales (no familiares)
- Comprobación de ingresos.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**\*\***Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

**\*\*\***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**\*\*\*\*** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

## Fotos





